

# e-DORADCA podatkowy

Nr 5/2023

## TEMAT NUMERU

Kto skorzysta z „Pierwszego  
mieszkania”?



### DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

Prawa  
konsumenta  
w 2023 r.

### KADRY I ZUS

Więcej  
wolnego  
w pracy...

### PRAWO

Obowiązkowe  
kontrole  
budyneków!

elektroniczny serwis klientów kancelarii

**tax** BARON  
rachunkowość i doradztwo



Tematem bieżącego numeru jest rządowy program „Pierwsze mieszkanie”, obejmujący preferencyjny kredyt oraz konto oszczędnościowe.

Przedsiębiorców powinny zainteresować zmiany w prawach konsumenta wprowadzone w 2023 r.

Wśród szykowanych i wprowadzanych nowelizacji przepisów w gazecie opisano także ostatnie duże modyfikacje w Kodeksie pracy.

Warto przypomnieć, że 11 maja świętujemy Dzień Doradcy Podatkowego! Dokładnie 22 lat temu Sejm przyjął przepisy, które zobowiązały Ministra Finansów do zwołania pierwszego zjazdu doradców podatkowych. Następnie zjazd powołał do życia Krajową Izbę Doradców Podatkowych. Sam zawód został uregulowany już w 1996 roku. Profesja doradcy podatkowego obchodzi zatem w tym roku swoje 27 urodziny. Wszystkim kolegom Doracom życzymy samych sukcesów w zmaganiu się z podatkami i zadowolonych Klientów!

W tym roku obchodzimy również 30-lecie wydawania gazety „Doradca Podatkowy”.

## NEWS

### Dofinansowanie dla płatnika składek na poprawę BHP

Chcesz otrzymać dofinansowanie projektu, który przyczyni się do poprawy warunków pracy Twoich pracowników? Do 18 maja 2023 r. możesz złożyć wniosek do konkursu ZUS na projekty dotyczące utrzymania zdolności do pracy przez cały okres aktywności zawodowej realizowane w 2024 r. (konkurs nr 2023.01).

W konkursie, ogłoszonym w ramach „Programu dofinansowania płatników składek”, ZUS wybierze projekty, które poprawią bezpieczeństwo pracy, zmniejszą zagrożenie wypadkami przy pracy lub chorobami zawodowymi oraz zredukują niekorzystne oddziaływanie szkodliwych czynników w pracy.

Dofinansowaniu podlegają działania w następujących obszarach technicznych: bezpieczeństwo instalacji technicznych, maszyn, urządzeń i miejsc pracy; urządzenia

chroniące przed hałasem i drganiami mechanicznymi oraz promieniowaniem elektromagnetycznym; oświetlenie miejsc i stanowisk pracy oraz ochrona przed promieniowaniem optycznym; ochrona przed energią elektryczną i elektrycznością statyczną; urządzenia oczyszczające i uzdatniające powietrze, urządzenia mechanicznej wentylacji powietrza; sprzęt i urządzenia służące poprawie bezpieczeństwa pracy na wysokości, w zagłębieniach i innych strefach pracy; sprzęt i urządzenia służące ograniczeniu obciążenia układu mięśniowo-szkieletowego; sprzęt i urządzenia służące poprawie bezpieczeństwa pracy w przypadku narażenia na czynniki chemiczne i szkodliwe czynniki biologiczne; środki ochrony indywidualnej.

Płatnik m.in. nie może mieć zaległości w regulowaniu zobowiązań publicznoprawnych.

# SPIS TREŚCI

## 3 AKTUALNOŚCI

### TEMAT NUMERU

6 Kto skorzysta z „Pierwszego mieszkania”?

### PODATKI

8 Niezapłacone faktury bez podatku

9 Najważniejsze informacje o CIT

### PRAWO

10 Obowiązkowe kontrole budynków!

### DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

12 Prawa konsumenta w 2023 r.

14 Maksymalna cena paliw gazowych dla niektórych przedsiębiorstw

### ZARZĄDZANIE I MARKETING

15 Marketing afiliacyjny. Promuj, polecaj, zarabiasz.

## KADRY I ZUS

16 Więcej wolnego w pracy...

## CIEKAWE ORZECZENIE

18 Jak darowizna pieniężna w rodzinie, to tylko przelewem!

## NEWS

19 Kredyt technologiczny dla MŚP

## INTEGRACJA PRACOWNIKÓW

20 Pomysł na imprezę integracyjną...

## DORADCA RADZI

22 Dofinansowanie przedsięwzięć termomodernizacyjnych bez PIT

## NIEZBĘDNIK

23 Maksymalne miesięczne kwoty ryczałtów za używanie samochodów osobowych

# AKTUALNOŚCI

## PODATKI

### NSA O PRZEPISACH COVIDOWYCH

**Zamrożenie terminów w czasie tzw. pandemii na okres od 31 marca do 23 maja 2020 r. nie dotyczyło biegu przedawnienia zobowiązań podatkowych.**

Organy fiskalne nie dostały więc więcej czasu na ściąganie podatków i wydawanie im decyzji – uznał NSA. Sąd ten w składzie 7 sędziów podjął 27 marca br. następującą uchwałę (sygn. akt I FPS 2/22): „Art. 15 zzzr ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych

(Dz.U. poz. 374, ze zm.) w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 568, ze zm.) nie dotyczy wstrzymania, rozpoczęcia i zawieszenia biegu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych”. Nieobowiązujący już obecnie przepis tzw. specustawy covidowej nie dotyczył zatem wstrzymania rozpoczęcia i zawieszenia biegu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

**Z art. 15zzr ust. 1 znowelizowanej specustawy covidowej wynikało bowiem, iż w okresie epidemii**

(obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19) **nie rozpoczyna się bieg terminów przewidzianych przepisami prawa administracyjnego**, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres. Następnie w regulacji tej wymienione były w punktach terminy, jakie zostają zawieszane, w tym w pkt 3 - bieg przedawnienia.

## OBJAŚNIENIA PODATKOWE

Niedawno opublikowano 3 objaśnienia podatkowe Ministra Finansów:

- » dot. **form wsparcia** przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w podatku dochodowym od osób fizycznych;
- » w zakresie cen transferowych - nr 5: metoda **cen** odprzedaży;
- » w zakresie cen transferowych - nr 4: metoda **marży** transakcyjnej netto.

## PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

### ZAKAZ PRZYWOZU NIEKTÓRYCH PRODUKTÓW ROLNYCH Z UKRAINY

Czasowy **zakaz** przywozu z Ukrainy do Polski niektórych produktów rolnych m.in. zboża, cukru i mięsa wieprzowego został wprowadzony rozporządzeniem ministra rozwoju i technologii. Nowa regulacja będzie obowiązywać do 30 czerwca 2023 r.

### ODWROTNE OBCIĄŻENIE VAT NA GIEŁDOWE TRANSAKCJE DOTYCZĄCE GAZU, ENERGII I UPRAWNIEŃ DO EMISJI CO<sub>2</sub>

W związku z ogłoszoną 24 marca 2023 r. **ustawą** z 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz niektórych innych ustaw (Dz.U z 2023 r. poz. 556), Polska wprowadza „Czasowe odwrotne obciążenie podatkiem gazu w systemie gazowym, energii elektrycznej w systemie elektroenergetycznym i usług w zakresie przenoszenia uprawnień do emisji gazów cieplarnianych”.

**Rozwiązanie** to ma zwiększyć konkurencyjność polskiego systemu giełdowego. Regulacje mają charakter przepisów epizodycznych i będą obowiązywać od 1 kwietnia 2023 r. do 28 lutego 2025 r.

## PRAWO

### WYŁĄCZENIE SĘDZIEGO A TEST NIEZAWISŁOŚCI

NSA w składzie 7 sędziów podjął 3 kwietnia br. następującą **uchwałę** (sygn. akt I FPS 3/22): „Zakres przedmiotowy normy art. 19 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 259) nie obejmuje badania spełnienia przez sędziego sądu administracyjnego wymogów niezawisłości i bezstronności z uwzględnieniem okoliczności towarzyszących jego powołaniu i jego postępowaniu po powołaniu, o których mowa w art. 5a ustawy z dnia 25 lipca 2002 r. Prawo o ustroju sądów administracyjnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2492)”. Zwykły wniosek o wyłączenie sędziego sądu administracyjnego nie daje więc możliwości przeprowadzenia tzw. testu jego niezawisłości i bezstronności, bo to dwie odrębne procedury.

Uchwała NSA utrudnia kwestionowanie przez podatników niezawisłości i bezstronności sędziego w kontekście okoliczności związanych z jego powołaniem czy postępowaniem po powołaniu. Wniosek o zbadanie niezawisłości i bezstronności sędziego może być złożony tylko w ściśle określonej procedurze z rygorystycznymi wymogami. Termin na złożenie takiego wniosku wynosi tydzień od otrzymania informacji o wyznaczeniu składu sędziowskiego. Wszelkie braki wniosku podatnika nie podlegają uzupełnieniu.

### ZAKAZ REJESTRACJI POJAZDÓW SPALINOWYCH”

Rada UE przyjęła rozporządzenie określające bardziej rygorystyczne normy emisji CO<sub>2</sub> dla nowych samo-



chodów osobowych i dostawczych. Nowe przepisy mają na celu ograniczenie emisji z transportu drogowego. Określono w nich następujące cele:

1. redukcja emisji CO<sub>2</sub> o 55% dla nowych samochodów i o 50% dla nowych samochodów dostawczych w latach 2030-2034 w porównaniu z poziomami z 2021 r.;
2. 100% redukcji emisji CO<sub>2</sub> zarówno dla nowych samochodów osobowych, jak i dostawczych od 2035 r.

*De facto* przepisy te skutkować będą zakazem rejestracji nowych samochodów spalinowych od 2035 r.

Niemcy wynegocjowały sobie w ostatniej chwili poprawkę, dzięki której pojazdy wyposażone w silnik spalinowy będą mogły być rejestrowane od 2035 r., jeśli będą wykorzystywać wyłącznie tzw. paliwa syntetyczne.

## KADRY I ZUS

### ZWROT NADPŁACONEJ SKŁADKI ZDROWOTNEJ

Przedsiębiorcy opodatkowani PIT według skali podatkowej, w formie podatku liniowego albo ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych dokonują **rocznego rozliczenia składki na ubezpieczenie zdrowotne (w tym roku do 22 maja!)**. To oznacza, że:

- » składki obliczają co miesiąc, od miesięcznej podstawy wymiaru, i
- » po zakończeniu roku ustalają dodatkowo wysokość składki rocznej od rocznej podstawy jej wymiaru.

Składka roczna może być wyższa lub niższa od sumy składek opłaconych miesięcznie. W zależności od sytuacji przedsiębiorca musi dopłacić powstałą różnicę (w terminie rozliczenia rocznego) albo wystąpić o zwrot nadpłaty.

Przedsiębiorcy przysługuje zwrot nadpłaconej składki, jeśli suma składek na ubezpieczenie zdrowotne **wpłaconych w ciągu roku jest wyższa od rocznej podstawy wymiaru składki ustalonej w zależności**

**od stosowanej formy opodatkowania**. O zwrot można wystąpić w terminie miesiąca od upływu terminu do złożenia zeznania rocznego PIT.

### ZUS NIE MOŻE KWESTIONOWAĆ KWOTY ZADEKLAROWANEJ PRZEZ PRZEDSIĘBIORCĘ JAKO PODSTAWY WYMIARU SKŁADEK

**Przedsiębiorca nie może być zaskakiwany wynikiem sądowej wykładni przepisu prawnego w sytuacji, gdy jego językowa treść jest jasna i jednoznaczna, potwierdzona orzecznictwem Sądu Najwyższego, a nadto zgodna z wolą ustawodawcy** – stwierdził Sąd Najwyższy w [wyroku](#) z 2 marca br. w sprawie o sygn. akt II NSNc 107/23.

SN uwzględnił skargę nadzwyczajną wniesioną przez Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorców i uchylił wyrok Sądu Apelacyjnego w Lublinie w sprawie o wysokość podstawy wymiaru składek osoby prowadzącej pozarolniczą działalność gospodarczą.

SN podkreślił, że w świetle obowiązujących przepisów i orzecznictwa Sądu Najwyższego **ZUS nie może kwestionować kwoty zadeklarowanej przez osobę prowadzącą działalność jako podstawy wymiaru składek na ubezpieczenie społeczne**, jeżeli mieści się ona w granicach określonych ustawą o systemie ubezpieczeń społecznych. SN zauważył też, że **w związku ze specyfiką działalności prowadzonej na własny rachunek obowiązek opłacania składek na ubezpieczenia społeczne i ich wysokość nie są powiązane z osiągniętym faktycznie przychodem**, lecz wyłącznie z istnieniem tytułu ubezpieczenia i zadeklarowaną przez ubezpieczonego kwotą, niezależnie od tego, czy ubezpieczony osiąga przychody i w jakiej wysokości.



# Kto skorzysta z „Pierwszego mieszkania”?

Zamierzający kupić pierwsze mieszkanie lub dom jednorodzinny prawdopodobnie od 1 lipca 2023 r. będą mogli skorzystać z bezpiecznego kredytu 2%, czyli systemu dopłat do kredytu hipotecznego. Jeśli zainteresowany planuje to w perspektywie następnych kilku lat – będzie mógł oszczędzać na ich zakup na „Koncie Mieszkaniowym”.

### DLA KOGO?

Rząd zakłada, że przepisy, które umożliwią ubieganie się o bezpieczny kredyt 2% i otwarcie „Konta Mieszkaniowego”, wejdą w życie 1 lipca 2023 r.

Z bezpiecznego kredytu 2% i „Konta Mieszkaniowego” będą mogli skorzystać osoby, które:

- » nie ukończyły 45 roku życia,
- » nie posiadają i nie miały mieszkania, domu jednorodzinnego ani spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego.

W przypadku małżeństwa lub rodziców co najmniej jednego wspólnego dziecka warunek wieku przy bezpiecznym kredycie 2% spełnić będzie musiało przynajmniej jedno z nich.

Z „Konta Mieszkaniowego” będzie mogła też skorzystać osoba, która w jednym posiadanym niewielkim mieszkaniu mieszka z co najmniej dwójką własnych lub przysposobionych dzieci – mieszkanie o powierzchni:

- » do 50 m<sup>2</sup> w przypadku rodzin z dwojgiem dzieci,
- » do 75 m<sup>2</sup> – rodzin z trojgiem dzieci,
- » do 90 m<sup>2</sup> – rodzin z czworgiem dzieci,

- » bez limitu m<sup>2</sup> w przypadku rodzin z pięciorgiem i większą liczbą dzieci.

### BEZPIECZNY KREDYT 2%

Dopłata do rat kredytu mieszkaniowego stanowić będzie różnicę między stałą stopą ustaloną w oparciu o średnie, pomniejszone o marżę, oprocentowanie kredytów o stałej stopie w bankach kredytujących, a oprocentowaniem kredytu zgodnie ze stopą 2%. W okresie stosowania dopłat (pierwsze 10 lat spłaty kredytu) oprocentowanie kredytu wyniesie więc dla kredytobiorcy 2% powiększone o marżę i prowizję (jeśli będzie pobierana) banku. **Oznacza to, że banki uzyskają ogromne dofinansowania z pieniędzy podatników.**

Kredyt będzie można wykorzystać na mieszkanie albo dom jednorodzinny na rynku pierwotnym i wtórnym (w tym możliwe będzie np. przeznaczenie środków na wydatki ponoszone w związku z budową domu jednorodzinnego, w tym z jego wykończeniem, oraz nabyciem prawa własności nieruchomości gruntowej lub jej części, w celu budowy na niej tego domu).

**Kredyt można otrzymać do wysokości maksymalnie 500 tys. zł**, a w przypadku gospodarstwa domowego prowadzonego wspólnie przez małżonków lub gdy w skład tego gospodarstwa wchodzi co najmniej jedno dziecko – **do 600 tys. zł**. Z dopłaty do rat rodzinnego kredytu mieszkaniowego będzie można korzystać przez 10 lat. Będzie dowolność jeśli chodzi o standard i położenie mieszkania – przy kupnie nie będzie obowiązywał limit ceny 1 m<sup>2</sup>. Minimalny okres kredytowania wynosi 15 lat. Ryzyko wzrostu raty po okresie dopłat jest zminimalizowane, co przekłada się na poprawę zdolności kredytowej zainteresowanego. Marża banku nie może być wyższa od marży w innych kredytach hipotecznych, które bank oferuje. Wsparcie będzie przewidziane dla kredytów o okresowo stałej stopie procentowej. Będzie można skorzystać z tego kredytu do 2027 r. (z możliwością przedłużenia). W ustawie będą określone dokładne warunki i zasady, na jakich będzie można udzielać preferencyjnego kredytu (np. limit środków budżetu państwa, jakie mogą zostać przeznaczone na program). Kredytobiorca musi posiadać zdolność kredytową. Można jednak połączyć preferencyjny kredyt z programem „mieszkanie bez wkładu własnego”. Będzie więc możliwość udzielenia kredytu z prawem dopłat również kredytobiorcom, którzy nie zgromadzili środków na wkład własny. W przypadku zawarcia umowy bezpiecznego kredytu 2% nie będzie jednak można skorzystać ze spłat rodzinnych, tj. spłat części kapitału gwarantowanego kredytu mieszkaniowego.

Bezpieczny kredyt 2% skierowany będzie do osób, które nie posiadają i nie posiadały wcześniej mieszkania (w tym domu jednorodzinnego lub spółdzielczego prawa dotyczącego lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego). Zakłada się, iż osoby posiadające nieznaczny udział - nie wyższy niż 50% we współwłasności mieszkania (nabyty w drodze dziedziczenia) - i niezamieszkujące w tym mieszkaniu będą mogły skorzystać z programu. Bezpieczny kredyt 2% może zostać udzielony, jeśli w dniu złożenia wniosku zainteresowany nie jest stroną umowy innego kredytu hipotecznego. Jeżeli w okresie przysługiwania dopłat do rat bezpiecznego kredytu 2% kredytobiorca dokona zbycia prawa własności lokalu

mieszkalnego albo domu jednorodzinnego, dopłaty do rat wygasną z ostatnim dniem miesiąca wystąpienia tego zdarzenia. Zwrotowi będą podlegać tylko kwoty dopłat uzyskanych po tym dniu. Także w przypadku wynajęcia takiego mieszkania dopłaty wygasną. Nabycie kolejnej nieruchomości w trakcie trwania dopłat do bezpiecznego kredytu 2% też będzie skutkowało utratą prawa do dopłat od chwili wystąpienia tego zdarzenia. Warunek pierwszego mieszkania jest konieczny w przypadku obojga małżonków.

**Z bezpiecznego kredytu 2% i „Konta Mieszkaniowego” będą mogły skorzystać osoby, które nie ukończyły 45 r.ż. oraz nie posiadają i nie miały mieszkania.**

## „KONTO MIESZKANIOWE”

Warunki:

- » minimalna wpłata miesięczna – 500 zł (6 tys. zł rocznie), a maksymalna 2 tys. zł (24 tys. zł rocznie);
- » w każdym roku 1 miesiąc wakacji od oszczędzania bez konsekwencji;
- » możliwe wpłaty w różnej wysokości;
- » minimum 11 wpłat w trakcie roku w kwocie co najmniej 500 zł – to gwarancja dodatkowej premii oszczędnościowej od państwa. Brak spełnienia tego warunku w jednym roku, nie przekreśla możliwości uzyskania premii w kolejnych latach.

Konto można założyć od 13 do 45 roku życia.

W razie zakończenia oszczędzania na wydanie środków będzie 5 lat (gdy okres oszczędzania zakończył się przed 18 rokiem życia, termin 5 lat biegnie od urodzin).

Zakłada się, że okres gromadzenia oszczędności w ramach „Konta Mieszkaniowego” będzie nie krótszy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat. Wyplata środków przez oszczędzającego przed upływem minimalnego okresu oszczędzania może spowodować brak prawa do finansowego wsparcia w ramach programu.



## Niezapłacone faktury bez podatku

**Podatnik, który nie otrzymał od swojego kontrahenta zapłaty za fakturę, może skorzystać z ulgi na złe długi. Ulga na złe długi obowiązuje w PIT i CIT oraz w VAT. Rozwiązanie jest równoznaczne z brakiem konieczności płacenia podatku od niezapłaconych faktur.**

Ulga na złe długi to mechanizm pozwalający korygować rozliczenia podatkowe dotyczące faktur, które ostatecznie nie zostały opłacone. Rozwiązanie to działa w podatkach dochodowych (PIT i CIT) oraz w VAT. W rezultacie podatnik rozlicza się kasowo – płacąc podatki tylko od faktur, za które kontrahent mu zapłacił.

### ULGA NA ZŁE DŁUGI W PIT I CIT

Podatnicy mają możliwość zmniejszenia podstawy obliczenia podatku o wartość wierzytelności, która nie została uregulowana lub zbyta. Zmniejszenia dokonuje się w zeznaniu podatkowym składanym za rok podatkowy, w którym upłynęło 90 dni od dnia upływu terminu do zapłaty określonego na fakturze, na rachunku lub w umowie. Jednocześnie, dłużnik ma obowiązek zwiększyć zobowiązanie do zapłaty o tę wierzytelność w swoim zeznaniu podatkowym. Podatnicy mogą stosować ulgę na złe długi także przy obliczaniu zaliczek na podatek dochodowy (ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych wpłacanego w trakcie roku podatkowego). Po uregulowaniu należności zarówno wierzyciel, jak i dłużnik dokonują korekty powrotnej. Rozwiązanie to obowiązuje od 1 stycznia 2020 r. W rozliczeniu

za 2021 rok z ulgi na złe długi skorzystało ponad 16 tys. podatników.

### ULGA NA ZŁE DŁUGI W VAT

Podatnicy mogą skorygować podatek od wierzytelności dotyczących czynności opodatkowanych, które nie zostały uregulowane lub zbyte w terminie 90 dni od upływu terminu płatności. Wierzyciel musi być zarejestrowany jako podatnik VAT czynny w dniu poprzedzającym złożenie korekty i od końca roku od wystawienia faktury nie upłynęły 3 lata. W przypadku, gdy kontrahentem jest podmiot niebędący podatnikiem czynnym VAT konieczne jest wpisanie wierzytelności do rejestru długów, lub potwierdzenie jej prawomocnym orzeczeniem sądu i skierowanie do egzekucji, lub ogłoszenie wobec dłużnika upadłości konsumenckiej. Jednocześnie, dłużnik będący podatnikiem ma obowiązek korekty odliczonej kwoty podatku wynikającej z faktury nieuregulowanej, najpóźniej w ostatnim dniu okresu rozliczeniowego, w którym upłynął 90 dzień od dnia upływu terminu płatności. Po uregulowaniu należności zarówno wierzyciel, jak i dłużnik dokonują korekty powrotnej.

Źródło: [gov.pl/web/finanse](http://gov.pl/web/finanse)



## Najważniejsze informacje o CIT

**Przedmiotem opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych (CIT) jest dochód (tj. nadwyżka przychodów nad poniesionymi kosztami), który firma uzyskała w danym roku podatkowym.**

**Podatnikami CIT są:**

- » osoby prawne (np. spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, spółki akcyjne, fundacje);
- » spółki kapitałowe w organizacji;
- » jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej (np. wspólnoty mieszkaniowe, placówki oświatowe), z wyjątkiem spółek niemających osobowości prawnej;
- » spółki jawne mające siedzibę lub zarząd w Polsce, jeżeli wspólnikami tej spółki nie są wyłącznie osoby fizyczne i spółka nie złoży przed rozpoczęciem roku obrotowego informacji o podatnikach CIT oraz podatnikach PIT posiadających, bezpośrednio lub za pośrednictwem podmiotów niebędących podatnikami podatku dochodowego, prawa do udziału w zysku tej spółki;
- » spółki komandytowo-akcyjne mające siedzibę lub zarząd w Polsce;
- » spółki komandytowe mające siedzibę lub zarząd w Polsce;
- » podatkowe grupy kapitałowe;
- » spółki niemające osobowości prawnej, mające siedzibę lub zarząd w innym państwie, jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego tego państwa są traktowane jak osoby prawne i podlegają w tym państwie opodatkowaniu od całości swoich dochodów bez względu na miejsce ich osiągnięcia.

**Płacący CIT:**

- » rozlicza się do końca 3. miesiąca roku następnego po roku podatkowym i w tym terminie wpłaca podatek. Jeśli rok podatkowy podatnika pokrywa się z rokiem kalendarzowym, to rozliczenie składa do 31 marca następnego roku. Termin złożenia zeznania rocznego CIT-8 w roku 2023 (za rok 2022) został wydłużony o 3 miesiące - do **30 czerwca 2023 r.**
- » w trakcie roku podatkowego nie składa deklaracji podatkowych, a jedynie **wpłaca zaliczki** do 20. dnia każdego miesiąca. Podatnicy, którzy korzystają z zaliczek kwartalnych, wpłacają je do 20. dnia każdego miesiąca następującego po kwartale, za który jest wpłacana zaliczka.
- » prowadzi **księgi rachunkowe** (pełną księgowość).

**Stawki CIT wynoszą w zasadzie:**

- » **19% podstawy opodatkowania** albo
- » **9% podstawy opodatkowania** od przychodów (dochodów) innych niż zysków kapitałowych (o ile nie przekroczyły one netto kwoty **2 mln euro**, przeliczonej wg kursu euro ogłaszanego przez NBP na 1. dzień roboczy roku podatkowego, w zaokrągleniu do 1000 zł) dla **małych podatników i firm rozpoczynających działalność** w pierwszym roku podatkowym.

# Obowiązkowe kontrole budynków!

28 kwietnia weszła w życie nowelizacja ustawy o charakterystyce energetycznej budynków (UCHEB).

## OKRESOWE KONTROLE STANU TECHNICZNEGO

Przepisy Prawa budowlanego w tym zakresie nie zmieniły się. **Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli:**

1. okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
  - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu; obowiązek tej kontroli nie obejmuje jednak m.in. budynków mieszkalnych jednorodzinnych i obiektów budowlanych budownictwa zagrodowego i letniskowego;
  - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
  - c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
2. okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte też badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów;
3. okresowej w zakresie wskazanym w pkt 1 co najmniej 2 razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m<sup>2</sup> oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m<sup>2</sup>;
4. bezpiecznego użytkowania obiektu każdorazowo w przypadku wystąpienia czynników zewnętrznych oddziaływujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska;
5. w przypadku zgłoszenia przez osoby zamieszkujące lokal mieszkalny znajdujący się w obiekcie budowlanym o dokonaniu nieuzasadnionych względami technicznymi lub użytkowymi ingerencji lub naruszeń, powodujących nadmierne pogorszenie jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej. Kontrolę tę właściciel lub zarządca jest zobowiązany przeprowadzić w terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia.

Organ nadzoru budowlanego - w razie stwierdzenia nieodpowiedniego stanu technicznego obiektu mogącego spowodować zagrożenie - nakazuje przeprowa-

dzenie ww. kontroli, a także może żądać przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu lub jego części.

Kontrole powyższe – na zlecenie właściciela lub zarządcy – przeprowadzają osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Kontrole stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych mogą przeprowadzać osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać:

1. osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim - w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych;
2. osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności - w odniesieniu do przewodów kominowych oraz do kominów przemysłowych, kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.

W trakcie kontroli należy dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli.

Niepoddawanie budynków okresowym kontrolom grozi grzywną.

## KONTROLE SYSTEMÓW OGRZEWANIA I KLIMATYZACJI

Okresowe kontrole systemów ogrzewania i klimatyzacji obejmują sprawdzenie ich stanu technicznego, ocenę sprawności tych systemów, doboru wielkości źródła ciepła lub chłodzenia do wymogów grzewczych lub chłodzenia budynków oraz zdolności systemów do optymalizacji działania w typowych warunkach ich użytkowania. Przepisy te obowiązują od wejścia w życie UCHEB, tj. od 9 marca 2015 r. Właściciel lub zarządca budynku jest obowiązany poddać budynki w czasie ich użytkowania okresowej kontroli:

- » co najmniej raz na 5 lat – dla kotłów o nominalnej mocy cieplnej od 20 kW do 100 kW,

- » co najmniej raz na 2 lata – dla kotłów opalanych paliwem ciekłym lub stałym o nominalnej mocy cieplnej ponad 100 kW,
- » co najmniej raz na 4 lata – dla kotłów opalanych gazem o nominalnej mocy cieplnej ponad 100 kW;
- » okresowej, co najmniej raz na 5 lat – dla urządzeń chłodniczych o mocy chłodniczej nominalnej większej niż 12 kW.

### **W przypadku systemów ogrzewania o mocy do 20 kW oraz systemów chłodzenia o mocy do 12 kW nie ma obowiązku przeprowadzania okresowych kontroli systemów grzewczych i chłodniczych.**

Nie dokonuje się też okresowych kontroli np. w budynkach wyposażonych w systemy automatyki i sterowania, w przypadku systemów technicznych obsługiwanych przez operatora urządzeń lub sieci, w przypadku systemów technicznych objętych umową o poprawę efektywności energetycznej w rozumieniu przepisów o efektywności energetycznej. Oprócz tego, jeśli od dotychczasowych kontroli nie wprowadzono zmian w kontrolowanych systemach, zakres kolejnych kontroli jest węższy.

Nowelizacja UCHEB zmieniła dotychczasowe zasady. M.in. **dla systemów ogrzewania lub połączonych systemów ogrzewania i wentylacji, o mocy cieplnej powyżej 70 kW niewymienionych powyżej** (tj. np. pomp ciepła lub systemów ogrzewania elektrycznego) **okresowe kontrole stanu technicznego z uwzględnieniem efektywności energetycznej należy przeprowadzić raz na 3 lata. Dla połączonych systemów klimatyzacji i wentylacji o mocy chłodniczej powyżej 70 kW okresowe kontrole stanu technicznego z uwzględnieniem efektywności energetycznej należy przeprowadzić raz na 5 lat.**

**Kontrole mogą przeprowadzać osoby wpisane do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków.** Protokoły z kontroli sporządza się z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków. Kto nie spełnia obowiązku przeprowadzenia okresowych kontroli, podlega karze grzywny.



## Prawa konsumenta w 2023 r.

**1 stycznia 2023 r. weszło w życie wiele ważnych dla konsumentów przepisów. Zmiany w polskim prawie wynikają m.in. z implementacji 3 unijnych dyrektyw: Omnibus, towarowej i cyfrowej.**

### DLA WSZYSTKICH KUPUJĄCYCH

**Obniżki cen.** Po zmianie przepisów każdy przedsiębiorca, który ogłasza promocję lub wyprzedaż, musi podawać - oprócz aktualnej ceny - także najniższą z 30 dni poprzedzających obniżkę. W przypadku produktów szybko psujących się, z krótką datą przydatności do spożycia - sprzedawca ma uwidaczniać aktualną cenę i tę sprzed pierwszego zastosowania obniżki, zaś w przypadku produktów będących w ofercie przedsiębiorcy krócej niż 30 dni - najniższą cenę od rozpoczęcia sprzedaży do wprowadzenia obniżki. Nie ma takiego obowiązku, jeżeli przedsiębiorca zwyczajnie obniża cenę regularną, bez ogłaszania promocji czy wyprzedaży.

**Nowe zasady reklamacji.** Zmieniło się nazewnictwo: zamiast „rękojmi” mamy „odpowiedzialność za niezgodność towaru z umową”. W pierwszej kolejności konsument może żądać naprawy lub wymiany wadliwego towaru. Zwrot pieniędzy (częściowy albo całkowity) jest możliwy w kolejnym etapie dochodzenia roszczeń. Korzystne dla konsumentów jest wydłużenie do 2 lat terminu domniemania, że niezgodność z umową istniała już w chwili zakupu. Sprzedawca odpowiada za wady - tak jak dawniej - przez 2 lata

od wydania towaru. Nowością jest, że w przypadku rzeczy używanych nie może skrócić tego czasu do roku. Termin przedawnienia roszczeń reklamacyjnych został wydłużony do 6 lat.

**Podwójna jakość.** Zakazano wprowadzania towaru na rynek towaru jako identycznego z tym, który jest sprzedawany w innych krajach UE, jeśli się istotnie od niego różnił np. składem, a nie jest to obiektywnie uzasadnione.

### DLA KUPUJĄCYCH ON-LINE

**Informacje na platformach handlowych.** Konsument musi być jasno informowany, czy podmiot oferujący na platformie towary, usługi lub treści cyfrowe jest przedsiębiorcą, czy osobą fizyczną. W tym drugim przypadku dowiedzą się także, że w tej relacji nie mają zastosowania przepisy chroniące konsumentów, np. możliwość odstąpienia od umowy. Platforma musi też informować, jak się podzieliła ze sprzedającym obowiązkami związanymi z realizacją umowy.

**Plasowanie ofert.** Jeżeli przedsiębiorca umożliwia wyszukiwanie produktów, to musi informować o głównych parametrach, które decydują o kolejności po-



jawiania się wyników. Konieczne jest także wyraźne ujawnienie płatnej reklamy lub płatności dokonanej w celu uzyskania wyższego plasowania produktów w wynikach wyszukiwania.

**Opinie konsumentów.** Każdy przedsiębiorca, który zapewnia dostęp do recenzji produktów, musi podawać informacje, czy i w jaki sposób weryfikuje ich autentyczność, a także czy zamieszcza wszystkie opinie, czy tylko te pozytywne. Wprost zakazano też zamieszczania fałszywych lub zniekształconych opinii.

**Indywidualne dostosowywanie ceny.** Jeśli przedsiębiorca je stosuje, to musi o tym jasno poinformować konsumenta. Dotyczy to np. sytuacji, gdy cena jest automatycznie ustalana dla konkretnego odbiorcy w zależności np. od jego lokalizacji, urządzenia, z którego korzysta (smartfon, komputer stacjonarny) czy historii przeglądanych stron. Nie dotyczy to natomiast dynamicznego profilowania cen bądź ustalania cen w czasie rzeczywistym, czyli mechanizmów, które opierają się na czynnikach niezwiązanych z osobą konkretnego użytkownika, a np. zmianą popytu na dany towar.

**Bilety na koncerty i mecze.** Zakazano wykupywania przez przedsiębiorców za pośrednictwem botów, a potem odsprzedawanie konsumentom biletów na imprezy kulturalne lub sportowe.

**Towary z elementami cyfrowymi, treści i usługi cyfrowe.** Jasno wskazano, że można je reklamować podobnie jak wszelkie inne towary czy usługi. Przedsiębiorca jest odpowiedzialny także za zgodność takiego cyfrowego towaru, np. gry, programu komputerowego, z jego wersją próbną czy zapowiedziami. Ma też obowiązek dostarczania konsumentom aktualizacji przez co najmniej 2 lata.

**Umowy opłacone danymi osobowymi.** Konsumentom są chronieni nie tylko, gdy zapłacą za treści lub usługi cyfrowe, np. dostęp do aplikacji, pieniędzmi, ale także swoimi danymi osobowymi. Obowiązują takie same

zasady, jak w odniesieniu do odpłatnych usług, np. możliwość odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni.

**W przypadku reklamacji korzystne dla konsumentów jest wydłużenie do 2 lat terminu domniemania, że niezgodność z umową istniała już w chwili zakupu.**

## DLA KUPUJĄCYCH NA POKAZACH I WYCIECZKACH

**Wydłużenie do 30 dni terminu na odstąpienie od umowy** zawartej podczas nieumówionej wizyty w domu konsumenta lub wycieczki. W przypadku pokazów nadal będzie to 14 dni.

**Zakaz zawierania umów finansowych podczas pokazu lub wycieczki.** Zawarta w takiej sytuacji umowa, np. umowa pożyczki, jest nieważna i nie wywołuje skutków dla konsumenta.

**Zakaz przyjmowania płatności przed upływem terminu na odstąpienie od umowy.** Dotyczy to umów zawieranych podczas pokazu, wycieczki lub nieumówionej wizyty u konsumenta. Rozwiązanie to pozwoli na podjęcie świadomej decyzji o zakupie, a konsumentom nie są narażeni na straty finansowe, gdy z niego zrezygnują w ustawowym terminie.

**Możliwość odstąpienia od niektórych umów o świadczenie usług zdrowotnych** zawieranych poza lokalem przedsiębiorstwa lub na odległość. Chodzi przede wszystkim o tzw. umowy obejmujące abonamenty medyczne.

Nowe przepisy dotyczą umów zawartych od 1 stycznia 2023 r.

*Na podst. uokik.gov.pl*



# Maksymalna cena paliw gazowych dla niektórych przedsiębiorstw

Przedsiębiorcy, którzy zajmują się produkcją pieczywa, świeżych wyrobów ciastkarskich i ciastek oraz wykorzystują do prowadzenia działalności piec ogrzewany gazem ziemnym, będą mogli korzystać z ceny maksymalnej gazu wynoszącej 200,17 zł/MWh.

**Ustawa z 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu weszła w życie 8 kwietnia 2023 r.**

**Z obniżonej stawki za gaz można skorzystać w okresie od 1 kwietnia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.**

Z preferencyjnej ceny paliw gazowych może skorzystać przedsiębiorca, który na 31 grudnia 2022 r. był w jednej z następujących sytuacji:

### sytuacja 1:

- » prowadził działalność gospodarczą oznaczoną według Polskiej Klasyfikacji Działalności 2007 kodem 10.71.Z,
- » był to przeważający rodzaj jego działalności,
- » wynika to z rejestru REGON według stanu na 31 grudnia 2022 r.,
- » miał status przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy Prawo przedsiębiorców;

### sytuacja 2:

- » prowadził działalność gospodarczą oznaczoną według PKD 2007 kodem 10.71.Z,
- » wynika to z rejestru REGON według stanu na 31 grudnia 2022 r.,
- » przychód z działalności w rozumieniu przepisów podatkowych w jednym z dwóch miesięcy kalendarzowych poprzedzających bezpośrednio miesiąc złożenia wniosku o cenę maksymalną pochodził w co najmniej 50% ze sprzedaży wyprodukowanych

przez niego pieczywa, świeżych wyrobów ciastkarskich lub ciastek,

- » miał status przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy Prawo przedsiębiorców;

### sytuacja 3:

- » prowadził działalność gospodarczą w formie spółdzielni w rozumieniu przepisów ustawy Prawo spółdzielcze,
- » działalność ta była oznaczona kodem 10.71.Z według PKD 2007,
- » wynika to z rejestru REGON według stanu na 31 grudnia 2022 r.

Żeby ZUS mógł przyznać **pomoc**, na dzień złożenia wniosku przedsiębiorca nie może mieć zaległości w regulowaniu zobowiązań podatkowych oraz składek ZUS i musi dysponować limitem pomocy *de minimis*. Stosowanie ceny maksymalnej paliw gazowych stanowi *pomoc de minimis*.

Wniosek o cenę maksymalną paliw gazowych (druk RPG) – w formie edytowalnej - dostępny jest na stronie ZUS. Można go **złożyć** wyłącznie elektronicznie przez Platformę Usług Elektronicznych (PUE) ZUS jako załącznik do pisma ogólnego POG.

Dokumenty muszą trafić do ZUS **w ciągu 30 dni od dnia wystawienia faktury** rozliczeniowej za dostarczone paliwa gazowe. Jeżeli faktura została wystawiona przed 8 kwietnia 2023 r., to wniosek RPG można złożyć w ciągu 30 dni od tej daty.

# Marketing afiliacyjny. Promuj, polecaj, zarabiaj.

To forma marketingu dla tych, którzy potrafią marzyć, są kreatywni i zdeterminowani, by w pracy uciec przed rutyną. Jest to strategia sprzedaży, przy której zyski rosną w zależności od tak zwanych zasięgów w sieci.

### PIERWSZE KROKI W MARKETINGU AFILIACYJNYM

W dużym skrócie: marketing afiliacyjny polega na polecaniu produktów czy usług. Bardziej profesjonalnie nazywany jest programem partnerskim. W ramach tej pracy wydawca poleca, promuje dany produkt, a w przypadku mediów społecznościowych najczęściej są to po prostu linki odsyłające do wybranej firmy. Za udane polecenie otrzymuje się punkty, nagrody czy prowizję od reklamodawcy.

#### **Eksperti z tej branży wymieniają cztery podstawowe kroki afiliacji:**

- » przemyślany wybór rzeczy, jaką chcemy promować, warto iść tu w jakość a nie ilość;
- » rejestracja, dołączanie do programów partnerskich w sieci afiliacyjnej;
- » rozpoczęcie promocji produktów, które dany reklamodawca oferuje w swoim sklepie internetowym. Warto mieć tu już jakiś opracowany, powtarzalny czy raczej charakterystyczny model polecenia, jak np. krótkie filmiki, opisy, plansze, banery czy oryginalna forma i treść maila - wyobraźnia „gra tu pierwsze skrzypce”.

#### **JAK TO DZIAŁA?**

Najprościej zacząć od przesyłania linków znajomym, bliskim w mailu lub przez komunikatory w mediach społecznościowych. Jeśli te osoby za pomocą Twojego linku wejdą do sklepu i zrobią zakupy, otrzymasz od tej

transakcji prowizję. Kwoty są zróżnicowane i zależne od różnych czynników. Im więcej z sukcesem polecisz, tym więcej zarobisz, a polecisz więcej, jeśli masz większe zasięgi np. w mediach społecznościowych.

#### **WARTO. LICZBY NIE KŁAMIĄ.**

Dane z serwisu 99firms.com potwierdzają, że popularność marketingu afiliacyjnego stale rośnie. To narzędzie rozwija potencjał branży e-commerce. Obecnie prawie 1/6 przychodów z reklam w mediach cyfrowych, a dokładniej ponad 15%, pochodzi właśnie z afiliacji. W 2020 r. czterech na pięciu reklamodawców deklarowało, że korzysta z tego narzędzia marketingu. Systematycznie i znacząco wzrasta też zainteresowanie marketingiem afiliacyjnym. Przeważająca większość właścicieli popularnych serwisów społecznościowych zapewnia, że działa jako wydawcy.

#### **Na koniec ciekawostka - na jaką branżę warto zwrócić uwagę?**

Na świecie jedną z branż, która najczęściej i w największym stopniu wykorzystuje marketing partnerski jest moda, a także producenci szeroko pojętej elektroniki.

Z kolei popularnym serwisem, który wykorzystuje marketing partnerski jest Groupon. To narzędzie umożliwia tej platformie skuteczniej sprzedawać lokalne produkty i usługi m.in. dotyczące podróży.





# Więcej wolnego w pracy...

**Nowelizacja Kodeksu pracy wdrażająca 2 unijne dyrektywy – tzw. dyrektywę rodzicielską oraz *work-life balance* – weszła w życie 26 kwietnia 2023 r.**

Tzw. dyrektywa rodzicielska ustanawia minimalne wymagania mające na celu osiągnięcie równości kobiet i mężczyzn pod względem szans na rynku pracy i traktowania w miejscu pracy – poprzez ułatwienie pracownikom będącym rodzicami lub opiekunami godzenia życia zawodowego z życiem rodzinnym. W tym celu dyrektywa przewiduje indywidualne prawa związane z urlopem ojcowskim, rodzicielskim i opiekuńczym, a także elastyczną organizację pracy dla pracowników będących rodzicami oraz opiekunami. Celem dyrektywy jest zachęcenie do równiejszego dzielenia się obowiązkami opiekuńczymi pomiędzy kobietami i mężczyznami.

Druga z dyrektyw ma zaś na celu poprawę warunków pracy poprzez zapewnienie bardziej przejrzystego i przewidywalnego zatrudnienia w UE.

### WAŻNIEJSZE ZMIANY DLA RODZICÓW

Po zmianie rodzice dziecka mają prawo do dłuższego urlopu rodzicielskiego w celu sprawowania opieki nad dzieckiem - w wymiarze do: 41 tygodni – w przypadku urodzenia jednego dziecka przy jednym porodzie; 43 tygodni w przypadku porodu mnogiego. Rodzice dziecka posiadającego zaświadczenie stwierdzające ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały

w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, mają prawo do urlopu rodzicielskiego w celu sprawowania opieki nad tym dzieckiem w wymiarze odpowiednio do: 65 tygodni i 67 tygodni.

Ustawa uniezależnia prawo do urlopu rodzicielskiego od pozostawania matki dziecka w zatrudnieniu (ubezpieczeniu) w dniu porodu. Ojciec dziecka będzie więc mógł skorzystać z urlopu rodzicielskiego, mimo że matka dziecka w dniu porodu nie pozostawała w stosunku pracy/w ubezpieczeniu chorobowym.

W razie łączenia przez pracownika – rodzica dziecka korzystania z urlopu rodzicielskiego z wykonywaniem pracy u pracodawcy udzielającego tego urlopu, wymiar urlopu rodzicielskiego będzie ulegał wydłużeniu proporcjonalnie do wymiaru czasu pracy wykonywanej przez pracownika – rodzica dziecka w trakcie korzystania z urlopu lub jego części, w zasadzie nie dłużej niż do: 82 tygodni – w przypadku urodzenia jednego dziecka, 86 tygodni – w przypadku porodu mnogiego.

W ramach wymiaru urlopu rodzicielskiego nowe przepisy wprowadzają nieprzenoszalną część tego urlopu w wymiarze do 9 tygodni dla każdego z rodziców.

Urlop rodzicielski będzie udzielany jednorazowo albo



w nie więcej niż 5 częściach, nie później niż do zakończenia roku kalendarzowego, w którym dziecko kończy 6. rok życia.

Wysokość zasiłku macierzyńskiego za cały okres urlopu rodzicielskiego ustalono na poziomie 70% podstawy wymiaru zasiłku.

Nowelizacja wprowadza bezpłatny urlop opiekuńczy – w wymiarze 5 dni w roku kalendarzowym – w celu zapewnienia osobistej opieki lub wsparcia osobie będącej krewnym (syn, córka, matka, ojciec czy małżonek) bądź pozostającej we wspólnym gospodarstwie domowym, która wymaga opieki lub wsparcia z poważnych względów medycznych, bez zachowania prawa do wynagrodzenia za czas tego urlopu.

Przewidziano zwolnienie od pracy z powodu działania siły wyższej – w wymiarze 2 dni albo 16 godzin w roku kalendarzowym – w pilnych sprawach rodzinnych spowodowanych chorobą lub wypadkiem, jeżeli niezbędna jest natychmiastowa obecność pracownika, z zachowaniem za czas tego zwolnienia prawa do połowy wynagrodzenia (obliczanego jak wynagrodzenie za urlop wypoczynkowy).

## **GŁÓWNIIE ZMIANY W ZAKRESIE PRZEJRZYSTYCH I PRZEWIDYWALNYCH WARUNKÓW PRACY**

Nowe przepisy zapewniają pracownikowi, który wykonywał pracę co najmniej 6 miesięcy, prawo do wystąpienia (raz w roku kalendarzowym) o zmianę rodzaju umowy o pracę na umowę o pracę na czas nieokreślony lub o bardziej przewidywalne i bezpieczne warunki pracy oraz otrzymania pisemnej odpowiedzi na ten wniosek z uzasadnieniem w terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku.

Zakres informacji o warunkach zatrudnienia pracownika zostaje uzupełniony o dodatkowe elementy, takie jak np. informacja o szkoleniach zapewnianych przez pracodawcę, o długości płatnego urlopu przysługującego pracownikowi.

Przyznano pracownikowi prawo do nieodpłatnego

szkolenia niezbędnego do wykonywania określonego rodzaju pracy lub na określonym stanowisku.

Nowelizacja zapewnia prawo pracownika do równoległego zatrudnienia. Wprowadza bowiem zakaz zabrania pracownikowi jednoczesnego pozostawania w stosunku pracy z innym pracodawcą.

Przewidziano dodatkowe przerwy w pracy. Jeśli dobowy wymiar czasu pracy pracownika:

1. wynosi co najmniej 6 godzin – pracownik ma prawo do przerwy w pracy trwającej co najmniej 15 minut;
  2. jest dłuższy niż 9 godzin – pracownik ma prawo do dodatkowej przerwy w pracy trwającej co najmniej 15 minut;
  3. jest dłuższy niż 16 godzin – pracownik ma prawo do kolejnej przerwy w pracy trwającej co najmniej 15 minut.
- Przerwy te wlicza się do czasu pracy.

W art. 29<sup>4</sup> § 1 Kodeksu pracy, wskazano sytuacje nie mogące stanowić przyczyny uzasadniającej wypowiedzenie umowy o pracę lub rozwiązania umowy o pracę, chyba że pracodawca udowodni, że przy rozwiązywaniu umowy o pracę lub zastosowaniu działania mającego skutek równoważny do rozwiązania umowy o pracę kierował się innymi powodami. Będzie tu miał zastosowanie odwrócony ciężar dowodu, czyli pracodawca będzie udowadniał, że przy rozwiązywaniu umowy o pracę itp. kierował się innymi powodami. W razie naruszenia tego przepisu pracownik będzie miał prawo do odszkodowania w wysokości nie niższej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.

Przewidziano też zmiany w zakresie umów o pracę na okres próbny. Np. ponowne zawarcie umowy o pracę na okres próbny z tym samym pracownikiem będzie dopuszczalne tylko, jeśli pracownik będzie miał być zatrudniony w celu wykonywania innego rodzaju pracy.

Na pracodawcę nałożono obowiązek informowania wszystkich pracowników w sposób przyjęty u danego pracodawcy także o procedurach awansu oraz o wolnych stanowiskach pracy.



## Jak darowizna pieniężna w rodzinie, to tylko przelewem!

Otrzymanie darowizny w gotówce, a następnie jej wpłata na konto nie spełnia warunków ustawowych i nie daje prawa do nielimitowanego zwolnienia od podatku od spadków i darowizn – tak wynika z niekorzystnej dla podatników uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego.

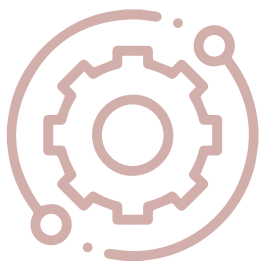
Art. 4a ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku od spadków i darowizn dotyczy zwolnienia od podatku środków pieniężnych przekazanych w ramach tzw. zerowej grupy podatkowej, tzn. na rzecz małżonka, zstępnych, wstępnych, pasierba, rodzeństwa, ojczyma i macochę. Jeżeli kwota darowizny przekracza ustawowy limit, to warunkiem dla zastosowania zwolnienia od podatku jest udokumentowanie otrzymania darowizny dowodem przekazania na rachunek płatniczy nabywcy, na jego rachunek, inny niż płatniczy, w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub przekazem pocztowym.

W **uchwale** z 20 marca br. (sygn. akt III FPS 3/22) skład 7 sędziów NSA stwierdził, że wyrażenie użyte w art. 4a ust. 1 pkt 2 u.p.s.d. "w przypadku gdy przedmiotem nabycia tytułem darowizny lub polecenia darczyńcy są środki pieniężne (...) - udokumentują ich otrzymanie dowodem przekazania na rachunek płatniczy nabywcy, na jego rachunek, inny niż płatniczy, w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub przekazem pocztowym", należy rozumieć w ten sposób, że **warunkiem wystarczającym do skorzystania ze zwolnienia podatkowego uregulowanego w tym przepisie jest udokumentowanie dokonania przekazania środków pieniężnych we wskazany w tym przepisie sposób przez darczyńcę na rzecz obdarowanego. Tym samym NSA uznał, że podejmowane**

inne czynności w celu dokumentowania otrzymania środków pieniężnych tytułem darowizny lub polecenia darczyńcy są niewystarczające albo zbędne.

**Otrzymanie darowizny środków pieniężnych od najbliższej rodziny bez zachowania formy wpłaty bezgotówkowej nie korzysta ze zwolnienia od podatku.**

Zdaniem Sądu **takie udokumentowanie wpłaty musi pozwalać na identyfikację stron umowy. Wpłata środków pieniężnych przez nabywcę na własną rzecz, w imieniu darczyńcy, nie uprawnia do skorzystania ze zwolnienia z opodatkowania. Otrzymanie darowizny środków pieniężnych od najbliższej rodziny bez zachowania formy wpłaty bezgotówkowej nie korzysta zatem ze zwolnienia od podatku.**



## Kredyt technologiczny dla MŚP

**Do 31 maja 2023 roku można składać wnioski w programie „Kredyt technologiczny” finansowanym w programie „Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027”. Są to dotacje dla mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw, które wdrażają innowacyjną technologię i na jej podstawie rozpoczynają produkcję towarów lub świadczenie usług.**

W tym schemacie wsparcia przedsiębiorca najpierw ubiega się o przyznanie kredytu technologicznego w banku komercyjnym, deklarując, jaki wniesie wkład własny. Następnie składa wniosek o dofinansowanie w Banku Gospodarstwa Krajowego (za pośrednictwem [generatora wniosków](#) o dofinansowanie) i, po pozytywnej ocenie, otrzymuje premię technologiczną, tj. dotację na sfinansowanie zakupów. To oznacza, że **premia technologiczna służy zaciągnięciu kredytu technologicznego.**

Nie można zacząć realizować projektu przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie lub w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie! Kredyt technologiczny wspiera wdrożenie nowej technologii, a nie zakup nowej, ale gotowej technologii. Przed złożeniem wniosku przedsiębiorca powinien posiadać opracowaną technologię w postaci: prawa własności przemysłowej (patent na wynalazek, wzór użytkowy lub topografię układów scalonych), wyników prac rozwojowych, wyników badań przemysłowych bądź nieopatentowanej wiedzy technicznej. W momencie składania wniosku o dofinansowanie technologia powinna być opracowana i gotowa do wdrożenia.

**Dofinansowanie jest przeznaczone na zrealizowanie inwestycji technologicznej polegającej na wdrożeniu technologii**, czyli na zakupie niezbędnych komponentów tej technologii i uruchomienie wytwarzania nowych czy znacząco ulepszonych, produktów, procesów lub usług w oparciu o tę technologię. Pro-

jekt musi obejmować jedną z następujących form inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne:

- » założenie nowego zakładu;
- » zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu;
- » dywersyfikacja produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie (przypadek, gdy koszty kwalifikowane przekraczają o co najmniej 200% wartość księgową ponownie wykorzystywanych aktywów);
- » zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego istniejącego zakładu.

Do wydatków, które można sfinansować z dotacji, zalicza się koszty:

- » nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności nieruchomości, z wyłączeniem lokali mieszkalnych (maks. 10% wydatków kwalifikowanych);
- » nabycia albo wytworzenia środków trwałych;
- » nabycia robót i materiałów budowlanych (maks. 50% kosztów kwalifikowanych);
- » nabycia oraz ochrony wartości niematerialnych i prawnych;
- » raty leasingu dla środków trwałych;
- » wydatki na wykonane przez doradców zewnętrznych studia, ekspertyzy, koncepcje i projekty techniczne;
- » koszty związane z uzyskiwaniem patentów.





## Pomysł na imprezę integracyjną...

W ostatnich latach modne stało się organizowanie imprez integracyjnych dla pracowników. Mają one służyć poprawie atmosfery w pracy, budowie zgranych zespołów i zwiększeniu motywacji kadry. Powstały też firmy zajmujące się kompleksową organizacją takich eventów - począwszy od scenariusza, przez dobór atrakcji, nocleg, wodzireja (animatora), menu aż po foto- lub wideo-relację z zabawy. Tutaj przedstawiamy kilka pomysłów na taką imprezę, które mogą zainspirować pracodawcę.

**Impreza taneczna** - można zarezerwować miejsce w restauracji czy klubie do późnych godzin nocnych, opłacając menu i ew. napoje wyskokowe. Może to być np. bal przebierańców, wieczór hawajski, amerykański, bajkowy, w stylu PRL, lat 20-tych i można wybrać zupełnie wyjątkowe miejsce np. kopalnię soli.

**Warsztaty i turnieje kulinarne** - a więc wspólne gotowanie i pojedynki na smaki.

**Olimpiada firmowa** - zawody z różnymi konkurencjami indywidualnymi lub grupowymi (jak np. sztafeta, wyścig, rzuty na odległość, piłka plażowa, przeciąganie liny).

**Wspólny wyjazd do innej miejscowości w kraju lub zagranicą** - zwiedzanie i korzystanie z miejscowych atrakcji.

**Mecz** - może to być rywalizacja na boisku piłkarskim, siatkarskim lub koszykarskim albo bubble football np. między działami firmy.

**Wydarzenia kulturalne** - bilety do teatru, na koncert czy na wystawę.

**Gry scenariuszowe** - np. w detektywa, w poszukiwanie skarbów, w rozbitków szukających ratunku, w koman-



dosów, gry miejskie i terenowe (np. z mapą i kompasem oraz zadaniami do wykonania) czy escape room.

**Konferencja** - najlepiej z wystąpieniami znanych ludzi, niekoniecznie z branży.

**Camping** - kilkudniowy obóz w ciekawym miejscu, najlepiej blisko natury, połączony np. z ciekawymi warsztatami.

**Wspólne pływanie** - można zaprosić pracowników np. pod żagle, na rejs barką, na rowerki wodne albo na spływ pontonowy czy kajakowy.

**Paintball** - rywalizacja to element świetnej zabawy i „ładowania baterii”.

**Quady, samochody terenowe lub skutery śnieżne** - jazda po trudnym terenie dostarcza wielu wrażeń.

**Teleturniej z nagrodami** - mogą to być np. kalambury albo głuchy telefon w różnych odmianach itp.

**Szkolenia** - mogą być połączone z wyjazdem i mogą to być szkolenia zawodowe albo hobbystyczne (np. o sztuce przemawiania, sprzedażowe, strzeleckie, survivalowe, fotograficzne czy z dowcipu).

**Spotkania okolicznościowe** - np. wigilijne, świąteczne, urodziny czy imieniny szefa.

**Wycieczka piesza** - wspólny spacer np. w górach, w parku krajobrazowym czy po obcym mieście.

**Summer party** - czyli impreza najlepiej w plenerze, na plaży, z piknikiem, z grillem lub przy ognisku, z muzyką i leżakami itp.

**Nagranie własnego filmu** - z pomocą profesjonalistów grupa napisze scenariusz, przydzieli role, przygotowuje scenografię, kostiumy i rekwizyty, nakręci film.

**Wycieczka rowerowa** - szczególnie młodym ludziom pozwoli na zbliżenie do natury, nawiązanie bliższych

relacji ze współpracownikami oraz poprawę kondycji.

**Termy** - pozwolą pracownikom się zrelaksować i poznać od innej strony...

**Nagranie własnej piosenki** - z pomocą profesjonalistów grupa przygotowuje słowa i melodię, rozdzieli partie wokalne i w studiu nagrań nagra firmowy teledysk.

**Wspólne latanie** - lot helikopterem, balonem, samolotem albo na paralotniach na pewno zapewni niezapomniane przeżycia.

**Runmagedon** - bieg z przeszkodami w terenie.

**Kulig** - z pewnością odsunie na bok zimową nostalgię i pozwoli pracownikom poznać się bliżej.

**Wyjazd do SPA lub sanatorium** - np. weekendowy pobyt pozwoli pracownikom zadbać o siebie.

**Działania z obszaru CSR** - czyli przyjemne z pożytecznym, w więc włączenie pracowników do wspólnych aktywności w ramach społecznej odpowiedzialności biznesu, jak np. pomoc fundacjom dobroczynnym w zbiorcach czy przygotowywaniu paczek dla potrzebujących, budowa placów zabaw, remont u pogorzalców, zajęcia z miejscowego rękodzieła, których efekty trafią na aukcje charytatywne, pomoc dla schronisk dla zwierząt (np. budowa bud).

**Park rozrywki** - powstaje ich coraz więcej, jak wesołe miasteczka, rozmaite parki tematyczne czy parki wodne.

## UDANEJ WSPÓLNEJ ZABAWY!

Wydatki na imprezy integracyjne z reguły nie stanowią dla pracownika przychodu do opodatkowania PIT, a można je zaliczyć do kosztów podatkowych firmy w części przypadającej na pracowników.



## Dofinansowanie przedsięwzięć termomodernizacyjnych bez PIT

Czy środki z programów na poprawę efektywności energetycznej budynków są opodatkowane PIT?

W przepisach regulujących podatek dochodowy od osób fizycznych (PIT) dla podatników podejmujących działania termomodernizacyjne obowiązują dwie formy wsparcia: ulga termomodernizacyjna oraz zwolnienie od podatku.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 129a ustawy o PIT **wolne od podatku są świadczenia, w szczególności dotacje oraz kwoty umorzonych pożyczek, otrzymane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej, na przygotowanie dokumentacji oraz realizację przedsięwzięcia**, w tym otrzymane ze środków udostępnionych bankom zgodnie z art. 411 ust. 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

Obecnie przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej są realizowane następujące programy termomodernizacyjne<sup>1</sup>:

1. „Czyste Powietrze”, którego celem jest poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z nowo budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych.
2. „Mój Prąd”, który stanowi unikatowy instrument dedykowany segmentowi mikroinstalacji fotowoltaicznych. Celem programu jest zwiększenie produkcji energii

elektrycznej z mikroinstalacji fotowoltaicznych na terenie Polski.

3. „Moje Ciepło”, którego celem jest wsparcie rozwoju ogrzewnictwa indywidualnego i rozwoju energetyki prosumenckiej w obszarze powietrznych, wodnych i gruntowych pomp ciepła w nowych budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.

Ponieważ dotacje udzielone w ramach tych programów korzystają ze zwolnienia od podatku dochodowego, to otrzymanych środków podatnik nie jest obowiązany wykazywać w zeznaniu rocznym PIT.

**Środki NFOŚiGW z programów „Czyste Powietrze”, „Mój Prąd” i „Moje Ciepło” są zwolnione od PIT.**

Dniem powstania przychodu z tytułu udzielonej dotacji jest dzień otrzymania środków, a nie dzień przyznania dotacji. Zatem dotacje przyznane przed 1 stycznia 2019 r., a wypłacone po tym dniu, również korzystają ze zwolnienia od podatku dochodowego.

<sup>1</sup> Więcej informacji na temat zasad uzyskania dotacji można znaleźć na stronie NFOŚiGW.

# Maksymalne miesięczne kwoty ryczałtów za używanie samochodów osobowych

Przypominamy, że 17 stycznia 2023 r. zmieniły się maksymalne stawki za 1 km przebiegu pojazdów używanych przez pracowników w celach służbowych i niebędących własnością pracodawcy, za które pracodawca ma obowiązek zwrócić pracownikowi koszty. Stawka za 1 km przebiegu wynosi teraz:

- dla samochodu osobowego:
  - o pojemności skokowej silnika do 900 cm<sup>3</sup> – **0,89 zł**;
  - o pojemności skokowej silnika powyżej 900 cm<sup>3</sup> – **1,15 zł**;
- dla motocykla – **0,69 zł**;
- dla motoroweru – **0,42 zł**.

Na skutek zmiany stawki za 1 km przebiegu pojazdu zmieniła się też wysokość ryczałtu, który obliczany jest jako iloczyn tej stawki i miesięcznego limitu przebiegu kilometrów na jazdy lokalne. Maksymalne miesięczne kwoty ryczałtu za używanie samochodu osobowego wynoszą:

Miesięczny limit kilometrów na jazdy lokalne	Samochód osobowy	
	o pojemności skokowej silnika do 900 cm <sup>3</sup>	o pojemności skokowej silnika powyżej 900 cm <sup>3</sup>
300 km – gmina lub miasto do 100 tys. mieszkańców	267 zł	345 zł
500 km – gmina lub miasto ponad 100 tys. do 500 tys. mieszkańców	445 zł	575 zł
700 km – gmina lub miasto ponad 500 tys. mieszkańców (limit 700 km)	623 zł	805 zł

# KALENDARZ KLIENTÓW KANCELARII



PON.	WT.	ŚR.	CZW.	PT.	SOB.	NIEDZ.
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

## 1 Międzynarodowe Święto Pracy.

**2** Złożenie zeznań za 2022 r. PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38, PIT-39 lub PIT-36S, PIT-36LS, PIT-28, PIT-28S i zapłata wynikającego z zeznań podatku. Oświadczenie PIT-OP o przekazaniu 1% podatku na rzecz OPP. Deklaracja o wysokości daniny solidarnościowej (DSF-1) i jej zapłata. Dzień Flagi.

## 3 Święto Konstytucji 3 Maja.

**8** Wpłata zryczałtowanego podatku od wypłat zagranicznej osobie prawnej należności z tytułów wymienionych w art. 7b ust. 1 pkt 3-6, art. 21 ust. 1 i art. 22 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych albo od dochodów z dywidend oraz innych przychodów z tytułu udziału w zyskach osób prawnych i przekazanie podatnikowi mającemu siedzibę lub zarząd

w Polsce informacji CIT-7. Rozliczenie podatku od niezrealizowanych zysków. Wpłata karty podatkowej.

## 10 INTRASTAT.

## 11 Dzień Doradcy Podatkowego.

**15** Wpłata składek ZUS – płatnicy składek posiadający osobowość prawną. Wpłata II raty podatku od nieruchomości, podatku leśnego i podatku rolnego – osoby fizyczne. Wpłata podatku od nieruchomości i podatku leśnego za maj oraz II raty podatku rolnego – osoby prawne, jednostki organizacyjne i spółki nieposiadające osobowości prawnej. PPK.

**20** Rozliczenia z PIT i CIT przez podatników i płatników-pracodawców. Wpłata ryczałtu. Wpłata składek ZUS – płatnicy niebędący osobami prawnymi. PFRON.

## 21 Wniebowstąpienie.

**22** Roczne rozliczenie składki na ubezpieczenie zdrowotne przez przedsiębiorców za 2022 rok.

**25** Rozliczenie VAT i akcyzy. Przesłanie JPK\_V7M lub JPK\_V7K (część ewidencyjna). Informacja podsumowująca. Rozliczenie podatku cukrowego i podatku od sprzedaży detalicznej.

## 26 Dzień Matki.

**28** Zielone Świętki (Zesłanie Ducha Świętego).

**31** Wpłacenie co najmniej 75% równowartości odpisów podstawowych na wyodrębniony rachunek bankowy ZFŚS.

**tax** BARON  
rachunkowość i doradztwo





# tax BARON

**rachunkowość i doradztwo**

## **Oferta usług**

Prowadzenie ksiąg rachunkowych  
KPiR, Ryczałt  
Rozliczenia VAT  
Rozliczenia płac, ZUS, kadry  
Usługi doradztwa podatkowego  
Zakładanie i przekształcenia spółek

---

**Ryszard Baron**  
doradca podatkowy  
nr wpisu 00341  
tel. 609025650

ul. Chrobrego 11, 43-200 Pszczyna  
NIP: 6380005997  
tel. 32 2104296  
mail: [taxbaron@post.pl](mailto:taxbaron@post.pl)  
[www.taxbaron.com.pl](http://www.taxbaron.com.pl)